

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Č. smlouvy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Č. smlouvy

	8	5	/	1	8	0	/	2	0	2	6
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Zhotovitel:		Objednatel:	
JITOV s.r.o.		Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad	
Se sídlem:	náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5	Se sídlem:	Komunardů 1634/44, 170 00 Praha 7
Zastoupen:	Jiří Beran	Zastoupena:	Ing. Martin Dittmann
Funkce:	zmocněnec na základě generální plné moci	Funkce:	ředitel odboru hospodářské správy
Kontaktní osoba:	Jiří Beran	Kontaktní osoba:	Ing. Ivo Blažek
Funkce:	zmocněnec	Funkce:	vedoucí oddělení technického
Tel:	+420 734 647 675	Tel.:	601 067 359
E-mail:	jiri.beran@jitoz.cz	E-mail:	ivo.blazek@nku.gov.cz
IČO:	23510269	IČO:	49370227
DIČ:	CZ23510269	DIČ:	není plátce DPH
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 426765	-	
Bankovní spojení:	6706836309/0800	Bankovní spojení:	30027001/0710
Datová schránka:	8rbv4nk	Datová schránka:	s3caayq

Smluvní strany se dohodly na následujícím:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem plnění této smlouvy je provedení díla v rámci veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava bytu č. 128, Generála Janouška 895/24, Praha 9 – Černý Most“.
- Rámcový rozsah díla:
 - Částečná oprava koupelny
 - Demontáž původního sprchového koutu, umyvadla včetně skříňky.
 - Montáž nového sprchového koutu.
 - Instalace nového umyvadla včetně skříňky.
 - Provedení provozní zkoušky těsnosti umyvadlové baterie a sifonu, sifonu sprchového koutu.
 - Malířské práce
 - Kompletní výmalba celého bytu a suterénní komory.
 - Lokální opravy stropu a stěn (štukování, tmelení) před výmalbou.
 - Stínící technika a garnýže
 - Demontáž stávajících látkových rolet před okny a jejich náhrada za dvě kolejnice.
 - Instalace bílých stropních kolejnic (samostatně pro záclonu a závěs).
 - Montáž kolejnic po celé délce stěny s okny.
 - Elektroinstalační práce
 - Oprava elektroinstalace v suterénní komoře podle platných norem ČSN.

- Výměna starého osvětlení za nové svítidlo.
 - Zajištění zprávy o revizi elektro pro novou elektroinstalaci v suterénní komoře.
3. Specifikace předmětu plnění je obsažena v tabulce „Soupis prací a dodávek (položkový rozpočet)“, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
 4. Objednatel prohlašuje, že bytová jednotka č. 128, ve 8. NP v bytovém domě č.p. 895/24, v ulici Generála Janouška, 198 00 Praha 9 Černý Most, kde bude probíhat oprava, je v majetku České republiky a příslušnost hospodařit s ní náleží objednateli.

II. POVINNOSTI ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s náležitou odbornou péčí, dílo provádět řádně v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla, přičemž jejich závaznost je stanovena touto smlouvou, a příkazy objednatele. Zhotovitel je oprávněn provést dílo nebo jeho část prostřednictvím subdodavatelů, přičemž za jejich plnění odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel rovněž zodpovídá za to, že práce podle této smlouvy budou prováděny pouze řádně proškolenými a poučenými pracovníky, a to ať už jde o pracovníky vlastní nebo pracovníky subdodavatele. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku toho, že zhotovitel porušil jakýmkoliv způsobem toto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu i za subdodavatele.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, zejména zákoník práce a předpisy o zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP). Zhotovitel se zavazuje zajistit důstojné pracovní podmínky pro všechny pracovníky podílející se na provádění díla.
4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, resp. jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen bezodkladně doložit.
5. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu příkazů objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že příkazy objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit (lze na e-mail kontaktní osoby objednatele).
6. Zhotovitel zajistí dostatečnou ochranu všech povrchů, zařizovacích předmětů a interiérového vybavení (zejména podlah, oken, svítidel a nábytku) proti poškození a znečištění, a to jejich vhodným zakrytím či olepením. Zhotovitel je oprávněn a povinen v průběhu provádění díla manipulovat s nábytkem a stěhovat jej na vhodná místa v bytě tak, aby nedošlo k jeho poškození a byl zajištěn plynulý postup prací.
7. Běžná pracovní doba pro provádění díla je stanovena na pracovní dny od 7:30 hod. do 16:00 hod. (v den před dnem pracovního volna či státního svátku do 14:30 hod.). Po předchozí dohodě smluvních stran je možné pracovní dobu upravit, případně umožnit provádění díla i o víkendu či státním svátku.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat při provádění díla čistotu a pořádek na staveništi i na dotčených společných prostorách v bytovém domě a v jeho okolí (tj. domovní a venkovní přístupové trasy k bytu). Zhotovitel je povinen průběžně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé jeho pracemi. Po dokončení prací je zhotovitel povinen provést finální úklid staveniště a dotčených prostor. Zhotovitel po dobu provádění díla zajistí dostatečnou ochranu společných prostor bytového domu dotčených prováděním díla (vstupní hala, chodba, výtah, schodiště apod.) proti poškození a znečištění, a to jejich vhodným zakrytím či olepením.
9. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění díla formou případných návštěv staveniště dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.
10. Pokud činností zhotovitele nebo jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám porušením zákonné povinnosti, smluvní povinnosti nebo porušením zásad dobrých mravů, je zhotovitel povinen, bude-li to možné a účelné, k náhradě škody uvedením do předešlého

stavu. Možnost a účelnost náhrady škody uvedením do předešlého stavu posoudí objednatel a bez zbytečného odkladu rozhodne o náhradě škody buďto uvedením do předešlého stavu nebo o peněžní náhradě škody. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu i za škodu způsobenou činností svých subdodavatelů.

11. Jestliže objednatel jako poškozená strana musel vynaložit náklady v důsledku porušení smluvní nebo zákonné povinnosti zhotovitele nebo v důsledku porušení zásad dobrých mravů zhotovitelem (na odstranění či zmírnění takto vzniklých následků), zahrnují se tyto náklady do škody a zhotoviteli jako straně povinné vzniká povinnost i k jejich náhradě.
12. Náhrada škody je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy objednatele jako oprávněné strany zhotoviteli jako straně povinné z náhrady škody, pokud nebude mezi objednatelem a zhotovitelem písemně dohodnuto jinak.
13. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, resp. v případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělků až do odstranění veškerých vad a nedodělků.
14. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni uzavření této smlouvy uzavřené platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám (zejména vlastníkům sousedních bytů) při výkonu jeho podnikatelské činnosti a v souvislosti s tímto výkonem s limitem pojistného plnění nejméně ve výši 3 mil. Kč na jednu pojistnou událost a se spoluúčastí zhotovitele nejvýše 10 tis. Kč na jedné pojistné události. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se toto pojištění vztahuje i na škody způsobené činností jeho subdodavatelů a na škody způsobené vodou z vodovodních zařízení (ZTI) a požárem. Platný certifikát o pojištění nebo kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat po celou dobu trvání závazkového vztahu založeného touto smlouvou. V případě změny nebo zániku pojištění je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli bezodkladně oznámit a předložit aktuální doklad o pojištění nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne, kdy taková skutečnost nastane. V případě, že pojistné období podle platného certifikátu/kopie pojistné smlouvy tvořícího přílohu č. 2 této smlouvy uplyne v průběhu provádění díla (zánik pojištění uplynutím pojistného období), je zhotovitel povinen předložit objednateli aktuální doklad o pojištění nejpozději do 5 pracovních dnů před uplynutím tohoto pojistného období (zánikem pojištění).
15. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, která se v průběhu provádění díla dle této smlouvy projeví jako potřebná pro plnění předmětu této smlouvy.
16. Objednatel umožní zhotoviteli pro provádění díla odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel se zavazuje používat tato média šetrně. Náklady na elektrickou energii a vodu nebudou zhotoviteli účtovány.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ, PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Místem plnění je byt č. 128, 8. NP, Generála Janouška 895/24, Praha 9 – Černý Most.
2. Smluvní strany se dohodly na této době plnění díla:
předání staveniště: do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak
splnění díla: nejpozději do 5 pracovních dnů od předání staveniště, tj. ode dne oboustranného podpisu zápisu o předání staveniště
3. Splněním díla se rozumí předání dokončeného díla objednateli, a to i s drobnými vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla.
4. Konkrétní termín předání staveniště bude domluven kontaktními osobami smluvních stran písemně e-mailem nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy. Zápis o předání staveniště předkládá objednatel zhotoviteli v souladu s § 2 odst. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V zápise o předání staveniště budou uvedeny stavy měřidel vody a elektřiny, jakož i všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

5. K přerušení prováděných prací může dojít pouze na písemný pokyn objednatele nebo z objektivních důvodů, kterými se rozumí nepředvídané technické překážky. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací pouze v případě výskytu nepředvídaných technických překážek (např. skryté vady instalací) a bezodkladně informovat objednatele o vzniklé situaci. O dobu oprávněného přerušení prací se prodlužuje termín splnění díla. Svévole přerušení prací zhotovitelem je považováno za podstatné porušení této smlouvy, což opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy viz čl. VI. odst. 1 této smlouvy. Po dobu přerušení prací je zhotovitel povinen zabezpečit staveniště, rozpracované části díla a veškerý materiál před poškozením, zničením, odcizením nebo znehodnocením.
6. Součástí předání dokončeného díla bude zpráva o revizi elektro pro novou elektroinstalaci v suterénní komoře, veškeré návody k použití a údržbě dodaných zařizovacích předmětů, záruční listy, prohlášení o shodě, certifikáty použitých materiálů, doklad o ekologické likvidaci odpadu a veškeré další doklady požadované právními předpisy nebo technickými normami. Nepředání kompletní dokumentace v souladu s tímto ustanovením se nepovažuje za drobnou vadu nebránící užívání díla a objednatel má plné právo dílo nepřevzít.
7. Pro předání dokončeného díla zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který musí povinně obsahovat:
 - zápis o provozní zkoušce těsnosti sanity - potvrzení o úspěšném výsledku zkoušky těsnosti umyvadlové baterie a sifonu, sifonu sprchového koutu,
 - zápis o zkoušce funkčnosti nové elektroinstalace - potvrzení o úspěšném odzkoušení osvětlení a vypínače a jejich plné funkčnosti,
 - zápis o vizuální kontrole kvality nátěrů (malování) - potvrzení, že nátěry (malování) jsou zcela bez viditelných vad (např. skvrny, praskliny, nedotčená místa),
 - soupis dokumentů - potvrzení o předání všech dokumentů uvedených v odstavci 6 tohoto článku,
 - zápis o vyklizení a úklidu staveniště - potvrzení, že staveniště je vyklizeno a uklizeno (i domovní a venkovní přístupové trasy k bytu),
 - vady a nedodělky - seznam případných drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání díla, včetně termínu pro jejich odstranění.Úspěšné odstranění těchto vad a nedodělků potvrdí kontaktní osoby smluvních stran svým podpisem a uvedením data přímo v tomto protokolu. Pokud je zhotovitel v prodlení delším než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn nechat vady a nedodělky odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
8. Oboustranným podpisem předávacího protokolu dochází k předání díla objednateli. K podpisu předávacího protokolu jsou oprávněny kontaktní osoby smluvních stran.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je stanovena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava bytu č. 128, Generála Janouška 895/24, Praha 9 – Černý Most“ jako nejvýše přípustná, zahrnující veškeré přímé i související náklady s prováděním díla spojené, ve výši 145 000,00 Kč bez DPH z tabulky „Soupis prací a dodávek (položkový rozpočet)“, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. K ceně bude účtována DPH v zákonné výši.
2. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním díla oproti termínu sjednanému v čl. III. této smlouvy se sjednává sleva z ceny za dílo ve výši 1 000 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. Pokud bude dílo při předání vykazovat vady nebo nedodělky, sjednává se za období od termínu splnění díla sjednaného v čl. III. této smlouvy až do dne odstranění poslední z vad a nedodělků (uvedených v předávacím protokolu) sleva z ceny za dílo ve výši 1 500 Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. Slevy podle tohoto odstavce se nesčítají. Může nastat buďto situace (a), že je dílo předáno opožděně bez vad a nedodělků (uplatní se sleva 1 000 Kč bez DPH za každý i započatý den), anebo situace, že je dílo předáno s vadami a nedodělky, a to buď včas (b), nebo opožděně (c) – v obou těchto případech (b) i (c) se uplatní sleva ve výši 1 500 Kč bez DPH za každý i započatý den.

4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené právními předpisy a dále též číslo smlouvy objednatele (číslo smlouvy objednatele je vyznačené v jejím záhlaví). Přílohou faktury musí být předávací protokol o předání a převzetí díla podepsaný kontaktními osobami obou smluvních stran. Pokud bude dílo protokolárně předáno a převzato s vadami a nedodělkami, platí pro vystavení faktury postup podle odstavce 5 tohoto článku.
5. V případě protokolárního předání a převzetí díla s vadami a nedodělkami je podmínkou pro úhradu ceny za dílo úspěšné odstranění veškerých vad a nedodělků viz čl. III. odst. 7 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit nejdříve v den, kdy v protokolu o předání a převzetí díla kontaktní osoby smluvních stran písemně potvrdily (podpisem a datem), že zhotovitel všechny vady a nedodělkami úspěšně odstranil.
6. Objednatel je oprávněn v souladu s odstavcem 3 tohoto článku uplatnit slevu z ceny za dílo bez DPH a zhotovitel je povinen slevu písemně uplatněnou objednatelem ve faktuře označit a odečíst z ceny za dílo bez DPH. Pokud nebude sleva písemně uplatněná objednatelem na faktuře zhotovitelem odečtená z ceny za dílo bez DPH, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli, přičemž splatnost faktury započne běžet až po doručení náležitě vystavené faktury objednateli.
7. Zhotovitel se zavazuje fakturu s požadovanou přílohou zaslat elektronicky do datové schránky objednatele (ID s3caayq) nebo na e-mailovou adresu podatelna@nku.gov.cz.
8. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury s požadovanými náležitostmi a požadovanou přílohou objednateli. Faktura je uhrazena okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. V případě, že faktura nebude mít sjednané náležitosti podle této smlouvy nebo bude-li obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude-li k faktuře doložena požadovaná příloha, je objednatel oprávněn fakturu vrátit se zdůvodněním zhotoviteli k doplnění nebo novému vystavení. V takovém případě doba splatnosti začne plynout v celé sjednané délce až dnem doručení faktury obsahující všechny správné údaje a náležitosti a požadovanou přílohu podle této smlouvy objednateli.
10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za úplné, kvalitní a funkční provedení díla a odpovídá za to, že dílo má v době protokolárního předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy a technickými normami a splňuje minimální požadavky podle přílohy č. 1 této smlouvy „Soupis prací a dodávek (položkový rozpočet)“. Záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla, resp. v případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělkami až ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků.
2. Smluvní strany se dohodly na záruční době na dílo v délce 60 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, resp. v případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělkami v délce 60 měsíců až ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků, s výjimkou materiálů s delší dobou záruky, pro které platí záruka garantovaná výrobcem. Kopie dokladů o zárukách (záruční listy) předá zhotovitel objednateli při předání díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny nevhodnými příkazy objednatele, za podmínky, že objednatel na jejich nevhodnost písemně upozornil a objednatel i přesto na plnění takových příkazů trval.
4. Objednatel je povinen v záruční době zjištění vady písemně oznámit vady zhotoviteli na kontaktním místě JITOZ s.r.o., náměstí 14. října 1307/2, Smíchov, 150 00 Praha 5, kontaktní osoba Jiří Beran, e-mail jiri.beran@jitoz.cz, tel. +420 734 647 675. Případná změna těchto údajů nevyžaduje formu dodatku této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn uplatnit právo z vad díla bez ohledu na to, kdy takové vady zjistil nebo mohl zjistit. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují.

6. Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady díla, které se projeví v záruční době a v případě skrytých vad v době 60 měsíců od převzetí díla, resp. v případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělkami v době 60 měsíců ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Zhotovitel zahájí odstraňování reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího oznámení. U vad bránících užívání díla, ohrožujících bezpečnost osob nebo způsobujících vznik dalších škod (havarijní vady), je zhotovitel povinen zahájit jejich odstranění do 24 hodin od jejich oznámení a odstranit je bez zbytečného odkladu, nejpozději do dalších 5 kalendářních dnů, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak (např. pokud povaha vady vyžaduje delší technologický postup). Ostatní vady budou odstraněny nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich oznámení, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění třetí osobou na náklady zhotovitele.
7. Záruční doba se prodlužuje o dobu vyřizování reklamace.
8. Pro případ sporu ohledně reklamované vady, u kterého nebyla nalezena shoda do 15 kalendářních dnů od zahájení jednání o řešení sporu, se smluvní strany dohodly, že rozhodující je znalecký posudek. Znalecký posudek vypracuje podle charakteru sporu soudní znalec z oboru stavebnictví vybraný dohodou smluvních stran ze seznamu znalců, znaleckých kanceláří a znaleckých ústavů vedený Ministerstvem spravedlnosti České republiky. Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě znalce do 10 pracovních dnů od zahájení jednání o jeho výběru, vybere jej nezávislá třetí strana (např. Hospodářská komora nebo ČKAIT). Náklady na vypracování znaleckého posudku ponesou smluvní strany rovným dílem, pokud znalecký posudek neprokáže pochybení ani jedné ze stran. Pokud znalecký posudek prokáže pochybení pouze jedné smluvní strany, nese náklady ta strana, jejíž pochybení bylo prokázáno. Nedojde-li ani na základě znaleckého posudku k vyřešení sporu, bude spor rozhodován věcně a místně příslušným soudem České republiky, přičemž místně příslušným soudem prvního stupně bude soud v Praze.

VI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
 - Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je zhotovitel v prodlení s dokončením a předáním díla o více než 10 kalendářních dnů oproti sjednanému termínu splnění díla.
 - Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním veškerých vad a nedodělků (uvedených v protokolu o předání a převzetí) o více než 10 kalendářních dnů oproti termínu pro jejich odstranění sjednanému v protokolu o předání a převzetí.
 - Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinnosti ze strany zhotovitele, kterým je nezahájení provádění díla v termínu nebo neoprávněné přerušení provádění díla zhotovitelem.
 - Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinnosti ze strany objednatele, kterým se rozumí neposkytnutí nezbytné součinnosti ani po písemném upozornění s poskytnutím přiměřené dodatečné lhůty k nápravě a s výslovným upozorněním, že po jejím marném uplynutí zhotovitel od smlouvy odstoupí.
2. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká dnem doručení písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

2. Smluvní strany se budou vzájemně a neprodleně informovat o změně údajů týkajících se jejich identifikace (včetně změny kontaktní osoby či osoby oprávněné pro vyřizování reklamace a jejího e-mailu a telefonního čísla). Tyto změny nevyžadují formu dodatku této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků způsobem umožňujícím nepřetržitý dálkový přístup, tj. na internetových stránkách objednatele na elektronickém tržišti a na profilu zadavatele.
4. Tato smlouva může být měněna pouze formou písemných vzestupnou číselnou řadou číslovaných dodatků této smlouvy podepsaných oběma smluvními stranami, s výjimkou případů výslovně uvedených v této smlouvě, na které se povinnost uzavírání dodatků této smlouvy nevztahuje.
5. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, aby nad rámec jejich výslovných ustanovení byly jakákoliv jejich práva či povinnosti dovozovány z dosavadní praxe či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami, resp. ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy.
6. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky ani pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel převzal na sebe nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, a proto mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF, přičemž původ a integrita elektronického vyhotovení této smlouvy, jakož i totožnost jednajících osob, jsou zaručeny elektronickými podpisy smluvních stran, resp. osob oprávněných za smluvní stranu tuto smlouvu uzavřít. Každá ze smluvních stran obdrží originál smlouvy v elektronické podobě.
11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

Příloha č. 1 – tabulka „Soupis prací a dodávek (položkový rozpočet)“

Příloha č. 2 – certifikát o pojištění nebo kopie pojištění smlouvy

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Martin Dittmann
ředitel odboru hospodářské správy
Česká republika – Nejvyšší kontrolní úřad

.....
Jiří Beran
zmocněnec na základě generální plné moci
JITOU s.r.o.



Certifikát pojištění odpovědnosti za újmu



Direct pojišťovna, a.s. potvrzuje, že podnikatel

JITÓZ s.r.o.

IČ: 23510269

má sjednané pojištění odpovědnosti v rámci pojištění podnikání.

Číslo smlouvy: 9020029189
Počátek pojištění: 20. 8. 2025
Konec pojištění: na dobu neurčitou
Limit plnění: 10 000 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč
Územní rozsah: ČR

Brno 19. 9. 2025

Michal Řezníček
Předseda představenstva

Robert Dohnal
Místopředseda představenstva

Certifikát je osvědčením o pojištění. Platí pouze společně s pojistnou smlouvou, všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění podnikání VPPP-03/2019 a doplňkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu DPPPO-03/2019. Certifikát nemění a ani žádným jiným způsobem nedoplňuje rozsah krytí uvedený ve stávající pojistné smlouvě číslo 9020029189.